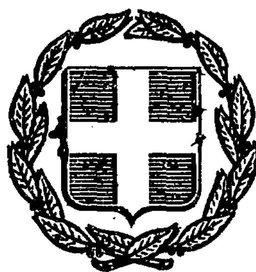


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 81

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 30 Ν. Αττικής. 1
Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου της Αριστούλας Κώστα στο Δήμο Λιοσίων στο Ο.Τ. 2103 Ν. Αττικής. 2
Διάκριση – κατάταξη οικισμού Φρουσιούνα Κοινότητας Φρουσιούνα, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 3
Διάκριση – κατάταξη οικισμού Βρουστίου Κοινότητας Βρουστίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 4
Διάκριση – κατάταξη οικισμού Χάνι Μερκούρι Κοινότητας Λυγουριού, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 5
Διάκριση – κατάταξη οικισμού Χώνικα Κοινότητας Χώνικα, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 24267/1073 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 30.

Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Το 183/9.5.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ/70/Α'/86) με το οποίο μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

4. Την 82/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου.

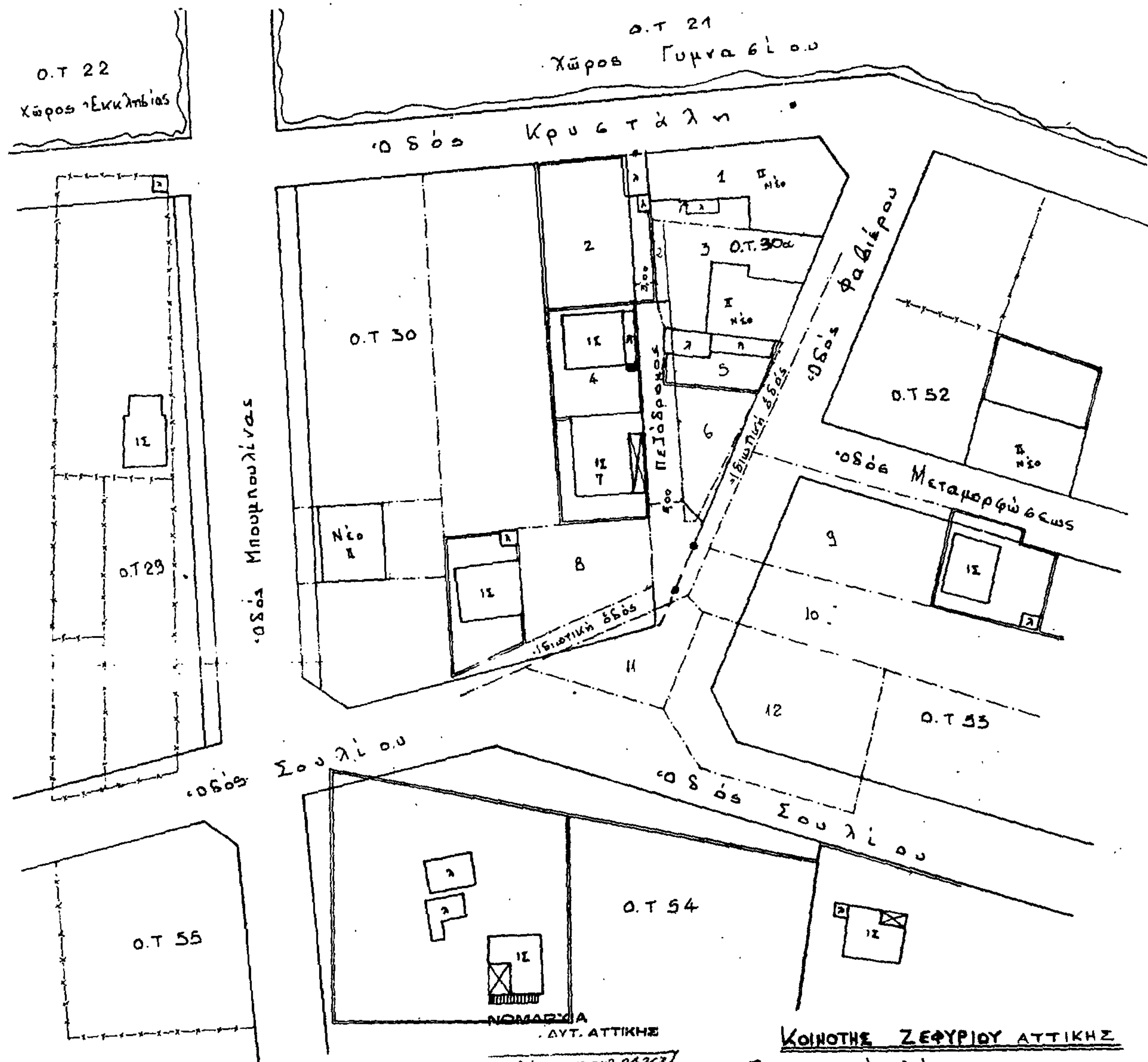
5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στο με αρ. 31/86 πρακτικό, θέμα 33ο, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 30 με την έγκριση του ιδιωτικού δρόμου και τον χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την αναπληρώτρια Δ/ντρια Πολεοδομίας Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Για χρήση ... Ακριβές Αντίγραφο
Αιγάλεω 17-12-86
Ο Τμηματάρχης του Τμήματος
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ... ΚΙΑ

συνοδεύει την με αριθ. 24267/1073/8-11-86 Απόφαση περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου ΖΕΦΥΡΙΟΥ στο Ο.Τ. 30

Αιγάλεω 8-11-1986
Η
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ. Δ. Α.

Τ. ΜΕΤΑΞΑ.

ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΖΕΦΥΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Τοπογραφικό Διάγραμμα
Κλ. 1:500
Τροποποίηση του Ο.Τ 30
δια της δημιουργίας πεζοδρόμου

ΠΕΡΙΟΧΗ : 132

Αριθ. 16908/812 (2)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου της Αριστούλας Κώστα στο Δήμο Λιοσίων Ν. Δυτ. Αττικής στο Ο.Τ. 2103.

Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 29.8.86 αίτηση της Αριστούλας Κώστα με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 1559/23.5.75 συμβόλαιο της Συμβ. Λθηνών Ελένης Φρειδερίκης συζύγου Σωτηρίου Αλημίση.

β) Το από 16.3.66 σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Υπ/κού Μ. Γουρτζή.

γ) Το υπ' αρ. 2454/12.12.86 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας του 1559/75 συμβολαίου .

2. Το από 20.10.78 Δ/γμα Ρυμοτομίας.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3. 1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης» και την υπ' αρ. Λ7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

7. Την υπ' αρ. 3259/1565/8.8.84 κοινή απόφαση κ.κ. Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Δ.Δ.Α. «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

8. Την απόφαση 616078 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο της Αριστούλας Κώστα κείμενο στον Δήμο Ν. Λιοσίων εντός του Ο.Τ. 2103 του περικλεισμένου υπό των οδών Ηγουμενίτσης - Ναυσικάς - Επτανήσου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεχλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Αριστούλας Κώστα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κού Χαραλ. Κωτσίγιαννη το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα: Κατά ΓΟΚ 85.

β) Κάλυψη 60%.

γ) Σ.Δ. 1,0

δ) Όροφοι δύο (2).

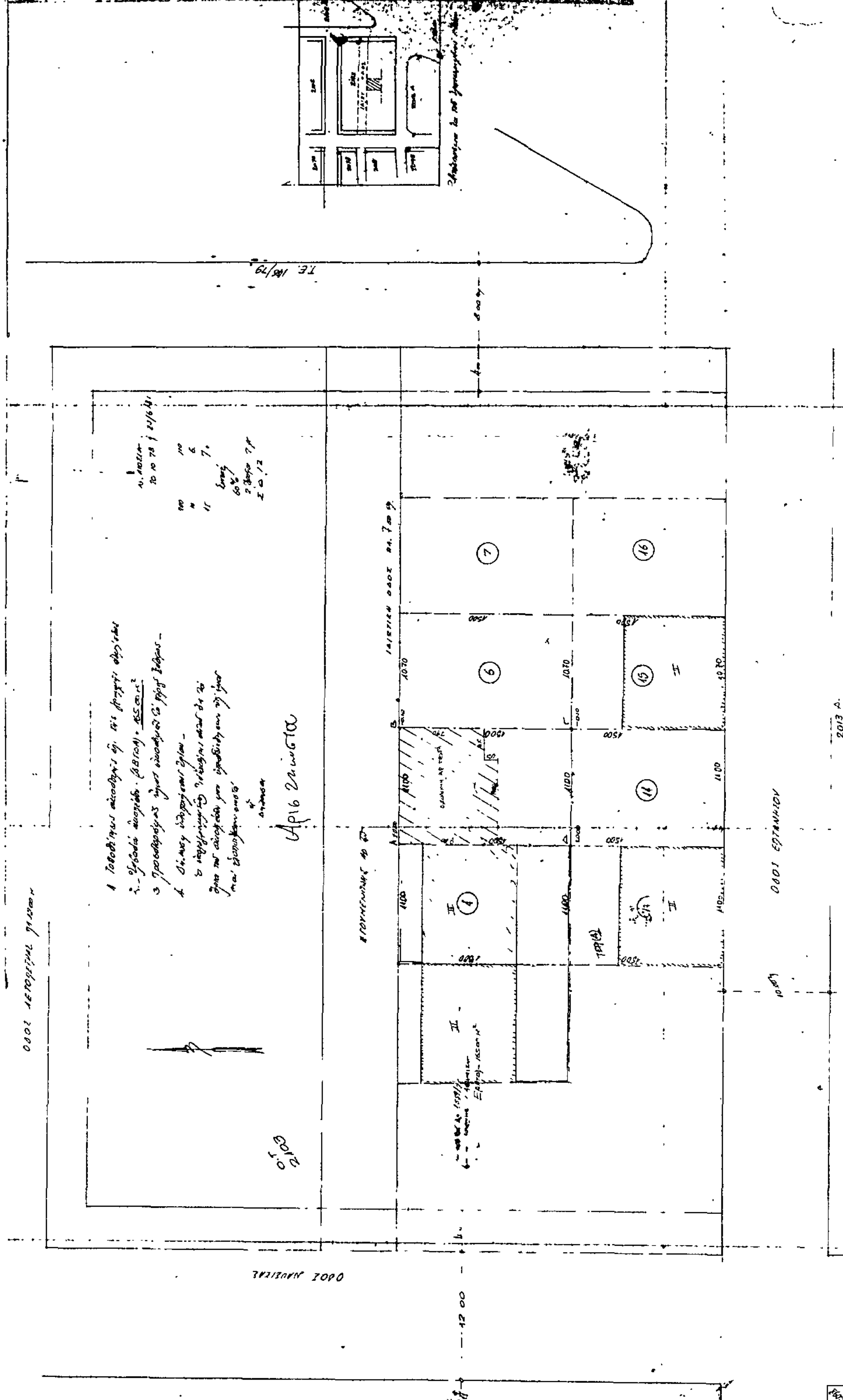
Αιγάλεω, 17 Δεκεμβρίου 1986

Εντολή Νομάρχη

Η Δ/ντρια Πολεοδομίας

Δ.Δ.Α.

Τ. ΜΕΤΑΞΑ


εργοδότης: ΚΩΣΤΑ Αριστούλα
ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ
μελετητής
θέμα σχεδ.
κλίμακα 1:50
χρόνος μελέτης
υπογραφή

Αριθ. 3209 (3)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Φρουσιούνα Κοινότητας Φρουσιούνα, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Φρουσιούνα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης – α΄ φάση ανοικτών πόλεων – έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις ιβ, θ, στ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 17/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τον Γεώργ. Μουταφίδη, καθώς και την προς τούτο από τεχνική έκθεση του ιδίου μηχ/κού.

6. Την αριθ. 42/86 (16ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Φρουσιούνα μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, μικρό, διάσπαρτο, φθίνοντα, αδιάφορο.

β) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φρουσιούνα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός ΦΡΟΥΣΙΟΥΝΑΣ

Υπόμνημα

—·—·— Όριο Οικισμού
1234... Ονομασίες
Προτεινόμενα όρια: 1-2-3-4-5-6-7-8-1.

1. Οικία Μπάρλα Αντωνίου Γεωργίου
2. " Μπάρλα Αντωνίου
3. " Κωσταλαμπρου Αντωνίου Κων/νου
4. " Σταυρόπουλου Κων. Παναγιώτη
5. " Ασημακόπουλου Θεοδ. Δημητρίου
6. " Μώρου Παναγιώτου & Νικολάου
7. " Τσέρβα Νικολάου & Γρηγορίου
8. " Λύκου Κων/νου Γεωργίου

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
(μετά από αυτοψία)
Γ. Μουταφίδης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Τ.Π. & Π.Ε.
Ε. ΜΑΚΡΗ
Αρχ/νων με 4ο β

Συνοδεύει
την 3209/23.12.86
Απόφαση Νομάρχη

ΕΛΠΙΔΑ ΜΑΚΡΗ

Οριοθέτηση Οικισμού

Έλεγχος Γ. Μουταφίδης | κλ. 1:5.000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος



Αριθ. 82 (4)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Βρουστίου Κοινότητας Βρουστίου, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Βρουστίου όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης – α' φάση ανοικτών πόλεων – έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου (σύμφωνη).

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από την υπομ/κό Β. Δημοπούλου, καθώς και την προς τούτο από 22.4.86 τεχνική έκθεση της ιδίας μηχ/κού.

6. Την αριθ. 28/11.9.86 (θέμα 7) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Βρουστίου μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, φθίνοντα, μικρό, συνεχτικό.

β) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βρουστίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

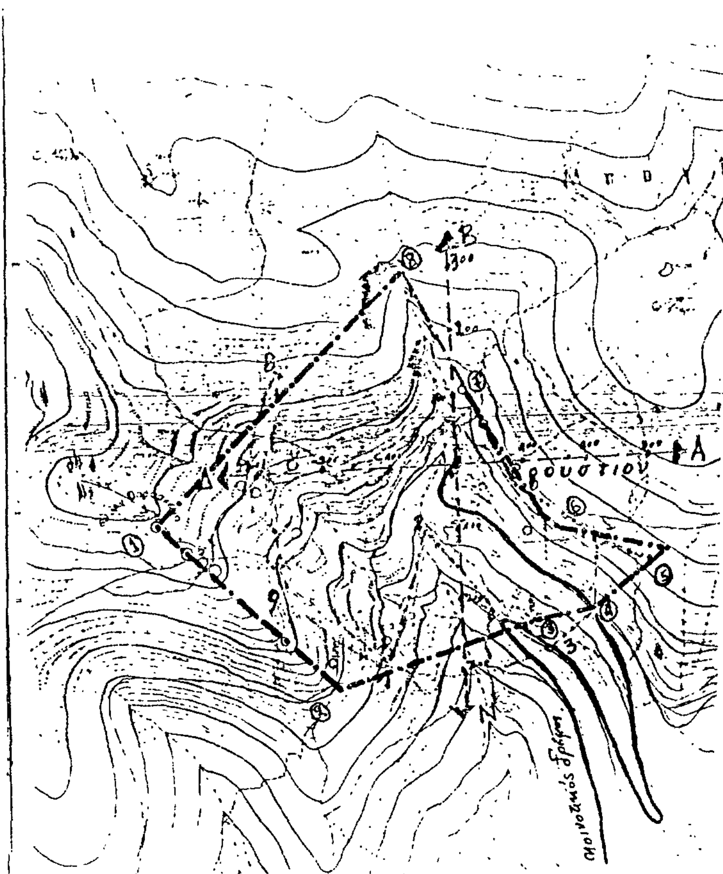
γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



Βρουστίου κοινότητος Βρουστίου

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-8-1

1. Αλώνι Σταυρόπουλου Κων/νου
2. Αλώνι Ταραντίλη Θεμιστοκλή
3. Αλώνι Τότσικα Βασιλείου
4. Κτίσμα Ρέμπελου Βασιλείου
5. 150 μ. στην καθετο του δρόμου απο υψος κτίσματος Ρεμπέλου Βασ. (ανατολικά)
6. Κτίσμα ιδιοκτησίας Σταυρόπουλου Γεώργιου
7. Αλώνι Ρέμπελου Βασιλείου
8. Όριο ρέματος με απότομη πλαγιά Πράκων

Το σχέδιο συνοδεύει την 81/23.12.86 Απόφαση Νομάρχη Αργολίδας

Οριοθέτηση Οικισμού

Έλεγχος | κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος

Αριθ. 3847 (5)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Χάνι Μερχούρι Κοινότητας Λυγουριού, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Χάνι Μερχούρι όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης – α΄ φάση ανοικτών πόλεων – έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 55/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τον Ι. Μιχαήλ, τοπογράφο, καθώς και την προς τούτο από 3.9.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

6. Την αριθ. 28/11.9.86 (θέμα 1) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Χάνι Μερχούρι Λυγουριού μη παραλιακό, μη περιαστικό, μη τουριστικό, αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο, μικρό.

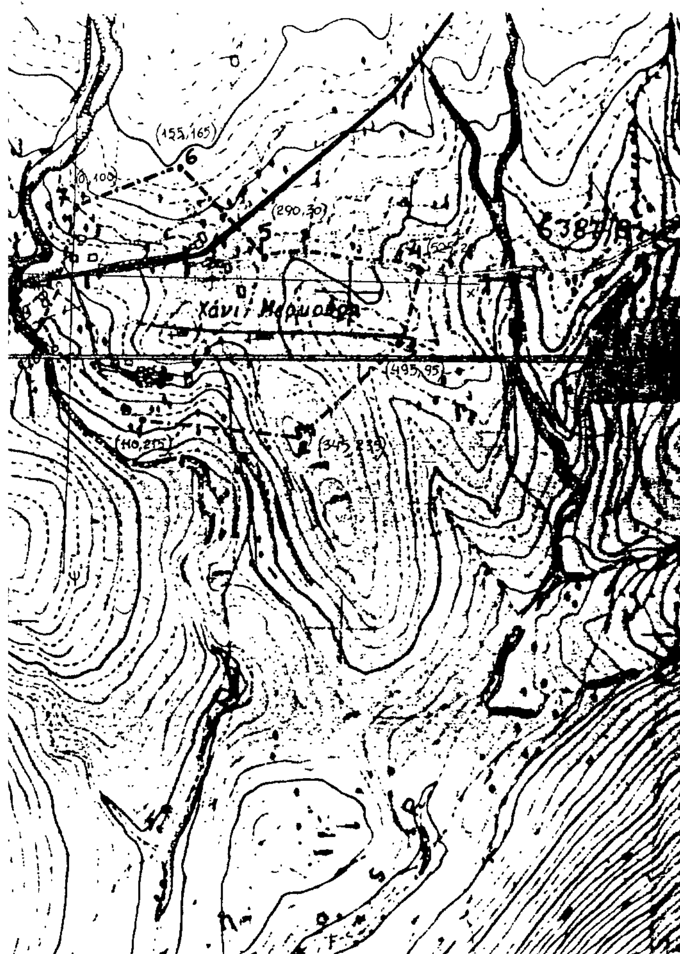
β) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χάνι Μερχούρι με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
Οικισμος: Χάνι Μερκούρι κοινότητος Λυγουριού

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1

• ▬ • ▬ • Οριο οικισμου

1.2.3 .... Ονομασιες

1. 80μ νοτίως οικίας Γεωργίου Σταιερά
2. Κορυφή λοφίσκου ιδιοκτησίας Καφτάνη Γεωργίου στη θέση Βρωμίστρα.
3. 100μ επί της καθέτου στο ④ νότια
4. 350μ από τη διασταύρωση εθνικού δρόμου και δρόμου προς Κορώνη
5. Από διασταύρωση εθνικού δρόμου Ναυπλίου - Λυγουριού και δρόμου προς Κορώνη 120μ.
6. 100μ βορείως παλαιάς οικίας Κων/νου Καλούδη
7. 50μ βορείως αποθήκης αφών Μιρά.
8. Πηγάδι Αφών Μιρά.
9. Πηγάδι Γεωργίου Σταιερά
10. Πηγάδι Γεωργίου Καλούδη

Συνοδεύει την 3847/23-12-86 απόφαση Νομάρχη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 3215 (6)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Χώνικα Κοινότητας Χώνικα, καθορισμός ορίων αυτού στο Νομό Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Χώνικα όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης — α' φάση ανοικτών πόλεων — έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιγ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από του ΤΠ ΠΕ και της Κοινότητας και το σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 22/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Τον γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τους Τ. Λολακά, Γ. Δεδούση, καθώς και την προς τούτο από 19.5.86 τεχνική έκθεση των ιδίων μηχ/κών.

6. Την αριθ. 48/86 (θέμα 5) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ. ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Χώνικα μη παραλιακό, μη περιαστικό, μη τουριστικό, μεσαίο, αδιάφορο, συνεκτικό, στάσιμο.

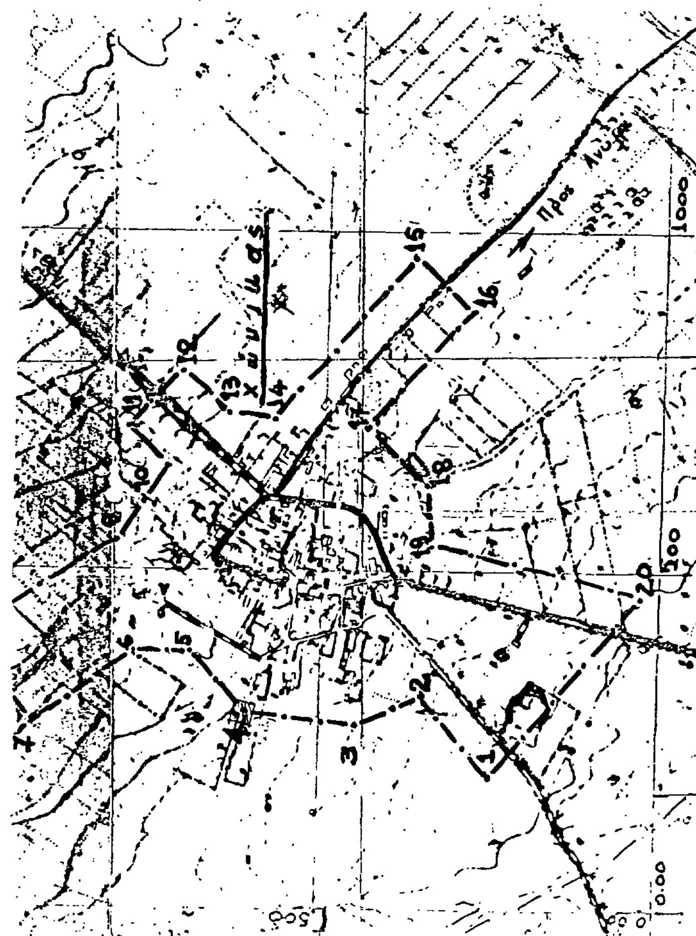
β) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χώνικα με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 23 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός ΧΩΝΙΚΑ

Υπόμνημα

—·—·— Όριο Οικισμού
1234... Ονομασίες
Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20

1. Αντλιοστάσιο Κοινότητας (50μ ⊥ στο δρόμο και στον πορτοκαλεώνα)
2. Οικία Βασιλ. Ν. Τσιράκη
3. Οικία Νικολάου Β. Σκούρα
4. Χωράφι Γεωργίου Φ. Μαυρόγιαννη
5. Οικία Κων/νου Πετρ. Λώλου
6. Οικία Κατίνας Γεωργ. Τσιράκη
7. Γεώτρηση Κων/νου Γ. Φλώρα
8. Γεώτρηση Μιχ. Β. Γαμπρούλα
9. Γεώτρηση Κων/νου Γ. Γαμπρούλα
10. Γεώτρηση Κων/νου Παπαμιχάλη
11. 50 μ. από δρόμο ⊥ στις τσιμεντοκολώνες
12. 50μ. από τσιμεντοκολώνες εισόδου πορτοκαλεώνα
13. Οικία Κων/νου Γ. Μαυρόγιαννη
14. Κοτέτσι Χρήστου Γ. Μαυρόγιαννη
15. Οικία Βασιλείου Κόλλια
16. Πλινθοδομή Κων/νου Δαραβέλια
17. Πηγάδι Πέτρου Ελ. Φλώρου
18. Οικία Πέτρου Ελ. Φλώρου
19. Κολώνα ΔΕΗ στην ιδιοκτησία Θεόδωρου Μ. Μητρούση
20. 50μ. ⊥ στο δρόμο κ' στην ιδιοκτησία Κων/νου Γ. Στεργίου

Συνοδεύει την 3215/23-12-86 Απόφαση Νομάρχη

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ (μετά από αυτοψία)
Λολακάς Δεδούσης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσ/νη Τ.Π. & Π.Ε.
Ε. ΜΑΚΡΗ
Αρχ/νων με Α' β.

Οριοθέτηση Οικισμού

Έλεγχος Λολακάς - Δεδούσης | κλ. 1:5.000